



COMUNE DI APRILIA

(Provincia di Latina)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 69 SEDUTA PUBBLICA DEL 15 NOVEMBRE 2012

OGGETTO: ASSEGNAZIONE AREA ALLA "FONDAZIONE COME NOI CORASANITI GRAZIANO ONLUS" PER LA REALIZZAZIONE EDIFICIO DA DESTINARE AD ATTIVITA' SOCIALI -

PRESIDENZA: **Presidente Bruno Di Marcantonio**

L'anno duemiladodici, il giorno quindici del mese di novembre alle ore 17,30 e segg. nel Palazzo Comunale si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica ordinaria convocato previa trasmissione degli inviti giusta prot.n. 91023 del 12/11/2012 come da relate del Messo Comunale inserite in atti, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi inviti.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Elena Palumbo.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 25 del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento del Consiglio Comunale, gli Assessori Comunali.

Il Presidente dispone che si proceda all'appello dei Consiglieri per la verifica del numero degli intervenuti.

Eseguito l'appello nominale risultano:

	P	A		P	A
Marchitti Vittorio	X		Di Carlo Maria	X	
Iulian Mariana	X		Renzi Patricia		X
Tumeo Salvatore	X		Zanlucchi Angelo	X	
Guida Mario	X		Bencivenni Ilaria	X	
Galafate Daniele	X		Boi Roberto		X
De Angelis Enrico	X		Romualdi Nello	X	
Alfano Gennaro	X		Terzo Carmelo Antonio	X	
Gabriele Franco	X		Telesca Michelino		X
Sorbera Luca	X		Nardin Giorgio		X
Davi Luca	X		Izzo Giustino	X	
Di Marcantonio Bruno	X		Chiocca Vincenzo		X
Petito Giuseppe	X		Longobardi Alfonso	X	
D'Alessandro Alessandro	X		Giovannini Vincenzo	X	
Forconi Mario	X		Consolandi Dario	X	
Villano Gaetano	X		Federici Carlo	X	
				25	5

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta, dichiara aperta l'adunanza.

OGGETTO: Assegnazione area alla “*Fondazione come noi Corasaniti Graziano Onlus*” per la realizzazione edificio da destinare ad attività sociali –

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

Che con nota prot. n. 53738 del 02 luglio 2012 la “*Fondazione come noi Corasaniti Graziano Onlus*” ha richiesto un’area, per la realizzazione di un edificio da destinare ad attività sociali, individuata in catasto al Foglio 48 particella n. 1369 di proprietà comunale, avente superficie di mq. 3411,00, ricadente, secondo le previsioni del vigente P.R.G., in sottozona *C1- Residenziale* soggetta a piano attuativo;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 02 agosto 2012 sono state avviate le procedure per individuare possibili soggetti interessati alla realizzazione di quanto in oggetto;

Che in data 06 ottobre 2012, a cura del Settore LL.PP., è stato pubblicato un avviso per raccogliere proposte di soggetti interessati;

Tutto ciò premesso

Tenuto conto, che ad oggi, l’unica proposta pervenuta rimane quella della “*Fondazione come noi Corasaniti Graziano Onlus*”;

Tenuto conto, parimenti, che il progetto di massima presentato è stato esaminato congiuntamente dai Dirigenti dei Settori interessati: Servizi sociali, Urbanistica e LL.PP.;

Accertato che l’area di cui trattasi è parte del patrimonio indisponibile del Comune in quanto costituisce standard urbanistico con destinazione a *Verde Pubblico* secondo il Piano di Lottizzazione di cui alla convenzione stipulata tra il Comune di Aprilia ed i lottizzanti per atto notar Valente di Aprilia rep. n. 56579 del 28/04/1990;

Ritenuto che la realizzazione dell’edificio proposto sia di interesse pubblico, stante le difficoltà economiche che investono ormai tanti cittadini a causa della crisi economica che attanaglia il nostro paese;

Ritenuto, pertanto, di interesse di questa Amministrazione aderire alla proposta della “*Fondazione come noi Corasaniti Graziano Onlus*” che intende realizzare a proprie cure e spese una struttura da adibire a Banco Alimentare e Mensa per la distribuzione di alimenti e pasti a soggetti bisognosi previa sottoscrizione di idonea convenzione;

Verificato che, ai sensi della normativa vigente, occorre perfezionare l’iter amministrativo e urbanistico per la realizzazione di quanto proposto;

Visto il parere del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni in ordine alla propria competenza;

Prima della votazione esce il Consigliere Comunale Terzo Carmelo Antonio, ed entrano i Consiglieri Comunali Telesca Michelino, Chiocca Vincenzo. Presenti n. 26 Consiglieri Comunali.

Dato atto della dichiarazione di voto resa dal Consigliere Comunale Izzo Giustino:

”Solamente per dire che finalmente siamo felici che approdi in Consiglio Comunale quest’atto definitivo per procedere all’assegnazione di cui parlava l’Assessore. Io credo che questa iniziativa sia una cosa positiva per la città e dimostra come da questo punto di vista la società spesso si assume delle responsabilità, perché chiaramente questa associazione fin da ora si carica totalmente delle spese per la realizzazione di quest’opera che poi rimarrà di proprietà Comunale. Sono contento perché l’altra volta che siamo venuti in Consiglio Comunale c’è stata una procedura per la quale c’erano un po’ di rischi per come si è paventata, quindi a nome personale, del nostro gruppo e del nostro partito, noi convintamente diamo il voto favorevole e tutto l’appoggio a questa iniziativa che fa veramente onore alla nostra città.”

Il testo integrale del dibattito, della discussione degli interventi di tutti i Consiglieri Comunali, così come da stenotipia viene inserito nell’originale del presente verbale.

Di poi il Presidente del Consiglio Comunale pone a votazione l’approvazione della proposta presentata.

La votazione, avvenuta per appello nominale da il seguente risultato:

Consiglieri presenti: 26

Consiglieri votanti: 26

Voti favorevoli: 26

Astenuti: 0

Voti contrari: 0

Visto l’esito della votazione,

DELIBERA

- Di approvare quanto in narrativa come parte integrante della presente deliberazione;
- Di approvare la proposta ed il progetto di massima presentato dalla “*Fondazione come noi Corasaniti Graziano Onlus*” per la realizzazione di un edificio da destinare ad attività sociali, individuata in catasto al Foglio 48 particella n. 1369 di proprietà comunale;
- Di stabilire l’interesse pubblico per la realizzazione dell’edificio proposto;
- Di dare mandato agli uffici interessati per il perfezionamento dell’iter amministrativo previsto dalla normativa vigente teso all’approvazione formale del progetto proposto in variante al vigente P.R.G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Indi in prosiegua con voti unanimi espressi per alzata di mano, vista l’urgenza di procedere alla pubblicazione

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art.134 comma 4 del D.lgs.vo 267/2000.

Firma per i pareri espressi ai sensi dell'art.49 – comma 1 – TUEL 18.08.2000 n.267:

Regolarità tecnica

f.to Arch. Aristodemo Pellico

=====

Letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Sig. Bruno DI MARCANTONIO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. ssa Elena PALUMBO

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Aprilia li, 21 NOV. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. ssa Elena PALUMBO

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo,

Aprilia li,21 NOV. 2012



IL FUNZIONARIO INCARICATO

La stessa deliberazione:

[] È resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

21 NOV. 2012

Aprilia, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. ssa Elena PALUMBO

=====

Divenuta esecutiva per il termine decorso di dieci giorni, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Aprilia, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. ssa Elena PALUMBO